

# Geen stikstofonthefing, bouw Woonakker onzeker

Een tegenvaller voor de bouw van 550 woningen aan de noordwestkant van Teteringen. De provincie Noord-Brabant maakte gisteren bekend de ontheftingsaanvraag voor stikstofuitstoot niet te verlenen voor project Woonakker. „Consequenties nog niet bekend.”

Afgelopen december werd al gecommuniceerd dat het ontwerpbestemmingsplan voor de nieuwe Teteringse wijk Woonakker vertraging opliep.

Naar aanleiding van een uitspraak van de Raad van State moesten er onder meer extra berekenin-

gen voor stikstof gedaan worden. De verwachting was dat het plan op zijn vroegst eind deze maand richting de gemeenteraad zou komen. Dat lijkt met het besluit van de provincie Noord-Brabant nu van de baan.

Die heeft besloten de ontheftingsaanvraag voor stikstofproductie, die de gemeente Breda had aangevraagd voor de nieuwbouwwijk in Teteringen, niet te verlenen.

## ‘Alleen voor dit project’

Voor Breda een tegenvaller in de ambitie de komende jaren zesduizend woningen te bouwen. Wethouder Daan Quaars (Stedelijke



**Voor mij staat er niet direct een streep door dit bouwplan, dat gaat me te ver**

– Daan Quaars, wethouder

Ontwikkeling): „We snappen dat in de huidige ontwikkelingen rondom de stikstofproblematiek dit besluit is genomen door de provincie. Het geldt voor zover we nu weten alleen voor dit project in Teteringen.”

## Consequenties

Wat de consequentie is van het niet krijgen van de stikstofonthefing voor project Woonakker, weet Quaars nog niet. „Wat dit precies inhoudt en wat de gevolgen zijn gaan we na het weekend uitzoeken. Voor mij staat er niet direct een streep door dit bouwplan, dat gaat me te ver. Laten we eerst een kijken

welke opties we nog hebben.”

Woonakker moet een mix aan koop- en huurwoningen worden, afgaand op de voorlopige schetsen van de ontwikkelaars BPD en Van Wanrooij Bouw & Ontwikkeling. Een klankbordgroep bestaande uit omwonenden is al een paar jaar nauw betrokken bij het ontwerp van de wijk.

## Inloopbijeenkomsten

Ook zijn er verschillende inloopbijeenkomsten gehouden om meningen te peilen en belangstellenden op de hoogte te houden.

– Susanne den Boer